

STEČAJNI UPRAVITELJ  
LORIS RAK

Zagrebačka 18, 51000 Rijeka; tel: +38551833648; fax: +38551493307; e-mail: [loris.rak@optinet.hr](mailto:loris.rak@optinet.hr)

---

U Rijeci, 17. listopada 2021. godine

**TRGOVAČKOM SUDU U PAZINU**

Na posl. broj: **4 St-397/2019**

STEČAJNI DUŽNIK: **STEČAJNA MASA IZA FLAMMA d.o.o. u stečaju,**  
OIB: 26963932302, Rijeka (Grad Rijeka), Zagrebačka 18

**PRIJEDLOG  
ZA DRUGU DOPUNU DNEVNOG REDA SKUPŠTINE VJEROVNICA**

---

Odredbom članak 230. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15, 104/17) propisano je da je stečajni upravitelj dužan dobiti suglasnost odbora vjerovnika za pravne radnje koje su od posebne važnosti za stečajni postupak. Ako odbor vjerovnika nije osnovan, suglasnost daje skupština vjerovnika.

Stečajni upravitelj namjerava poduzeti radnje pokretanja parnice znatne vrijednosti predmeta spora te izdati odvjetniku punomoć za zastupanje Stečajnog dužnika u tom sudskom postupku.

Stoga kako navedene radnje predstavljaju radnje za koje je potrebna suglasnost, a u ovom postupku nije osnovan odbor vjerovnika, na temelju članka 104. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15, 104/17) stečajni upravitelj podnosi prijedlog za sazivanje Skupštine vjerovnika Stečajnog dužnika.

Budući da je sud rješenjem posl. broj 4 St-397/2019-22 od 6. listopada 2021. godine sud već sazvaio Skupštinu vjerovnika te odredio dnevni red, predlaže se dopuniti dnevni red kao u nastavku.

Skupštini vjerovnika predlaže se sljedeća

**DOPUNA DNEVNOG REDA**

- 4. Prijedlog odluke o davanju suglasnosti stečajnom upravitelju za podnošenje tužbe radi isplate i predaje u posjed te povjeravanje punomoći odvjetniku**
- 5. Prijedlog odluke o davanju suglasnosti stečajnom upravitelju za podnošenje tužbe protiv REPUBLIKE HRVATSKE pred EUROPSKIM SUDOM ZA LJUDSKA PRAVA**

\*\*\*\*\*

Skupštini vjerovnika stečajni upravitelj predlaže donošenje odluka kako je navedeno u nastavku.

## Prijedlozi odluka

**AD 4)** Odredbom članak 230. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15, 104/17) propisano je da je stečajni upravitelj dužan dobiti suglasnost skupštine vjerovnika (kada odbor vjerovnika nije osnovan) za pravne radnje koje su od posebne važnosti za stečajni postupak, među kojima i ako namjerava sklopiti ili nastaviti ugovor o zakupu na rok duži od šest mjeseci.

Stečajni dužnik vlasnik nekretnine:

*2. Suvlasnički dio: 234/1188 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)  
poslovni prostor br. 2 u prizemlju ZGR. 79/1 površine 233,90 m<sup>2</sup>, upisan u z.k.ul.br. 2988 k.o. 999903, GRUŽ, zemljišne knjige Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik.  
(u daljnjem tekstu: Nekretnina).*

U povodu Nekretnine sklopljen je dana 26. listopada 2021. godine Ugovor o zakupu poslovnog prostora između trgovačkih društava FRENDY d.o.o., kao zakupodavca, te DUBROVAČKA PIVOVARA d.o.o., kao zakupnika.

Na temelju obavijesti Stečajnog dužnika o promjeni prava vlasništva, zakupnik DUBROVAČKA PIVOVARA d.o.o. prestala je od ožujka 2021. godine plaćati zakupninu FRENDY d.o.o. nalazeći da isti više nije ovlašten na tu novčanu tražbinu.

Međutim, iako je zakupnik DUBROVAČKA PIVOVARA d.o.o. osnovano prestao plaćati zakupninu dotadašnjem zakupodavcu, izostalo je plaćanje i prema Stečajnom dužniku kao novom vlasniku. Tako se zakupnik DUBROVAČKA PIVOVARA d.o.o. oglašio na poziv stečajnog upravitelja da plati zakupninu u razdoblju od ožujka 2021. godine pa nadalje.

Stečajni upravitelj predlaže donošenje sljedeće

## ODLUKE

- 1. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju za podnošenje tužbe protiv DUBROVAČKA PIVOVARA d.o.o., OIB: 15794843589, Dubrovnik (Grad Dubrovnik), Vukovarska 30, radi isplate 9.360,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za kamate i troškove**
- 2. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju za izdavanje punomoći odvjetnici dr.sc. Ani Holjar za zastupanje Stečajnog dužnika u sudskom postupku iz točke 1. i 2. ove odluke**

**AD 5)** Rješenjem Ustavnog suda Republike Hrvatske, posl. broj U-III-3166/2020 od 15. rujna 2021. godine odbačena je ustavna tužba podnositelja DANILO KOVAČIĆ iz Komena, Republika Slovenija, te Stečajnog dužnika.

Stečajni vjerovnik DANILO KOVAČIĆ zatražio je od stečajnog upravitelja elektroničkim pismom od 17. listopada 2021. godine da se dnevni red Skupštine vjerovnika dopuni i s točkom o davanju suglasnosti stečajnom upravitelju za podnošenje tužbe protiv REPUBLIKE HRVATSKE pred EUROPSKIM SUDOM ZA LJUDSKA PRAVA zbog povrede konvencijskih prava citiranim rješenjem Ustavnog suda Republike Hrvatske te presudom i rješenjem Vrhovnog suda Republike Hrvatske posl. broj Revt-119/2018-3 od 11. veljače 2020. godine.

Stečajni vjerovnik DANILO KOVAČIĆ je na sastanku potvrdio da će u cijelosti snositi troškove ovog postupka.

Na zahtjev stečajnog vjerovnika DANILA KOVAČIĆA predlaže se donošenje sljedeće

#### **ODLUKE**

- 1. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju za podnošenje tužbe protiv REPUBLIKE HRVATSKE pred EUROPSKIM SUDOM ZA LJUDSKA PRAVA radi povrede prava Rješenjem Ustavnog suda Republike Hrvatske, posl. broj U-III-3166/2020 od 15. rujna 2021. godine te presudom i rješenjem Vrhovnog suda Republike Hrvatske posl. broj Revt-119/2018-3 od 11. veljače 2020. godine i odlukama niže stupanjskih sudova***
- 2. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju za izdavanje punomoći odvjetnici dr.sc. Ani Holjar za zastupanje Stečajnog dužnika u sudskom postupku iz točke 1. i 2. ove odluke***

**STEČAJNA MASA IZA FLAMMA d.o.o. u stečaju**

**Loris Rak, stečajni upravitelj**